

# RENDITESTARKES STADTHAUS

Franz Stelzhamer-Straße 6-8  
4840 Vöcklabruck

Bauherrenmodell

## Innerstädtisch investieren

- Persönliche Grundbucheintragung
- Attraktive Steuerbegünstigungen
- Zuschüsse vom Land Oberösterreich
- Inflationsschutz der Einnahmen
- Baugenehmigung liegt vor
- Ertrag nach Steuer knapp 4 % p.a.

Wir freuen uns über Ihren Anruf

Mag. Harald Kitzberger | +43 732 27 21 50-11

**WertSecure GmbH** | Landstraße 4-6 | 4020 Linz  
[office@wertsecure.at](mailto:office@wertsecure.at) | [www.wertsecure.at](http://www.wertsecure.at)

Diese Anzeige dient reinen Werbezwecken und hat keine rechtliche Verbindlichkeit.



**WS**  
**WERTSECURE**  
Immobilien mit Perspektive